

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



**OBRA:** RETOMADA DA OBRA DA CONSTRUÇÃO DA - CRECHE MUNICIPAL DOM ROQUE RABELO MENDES "DOM ZICO" - 1ª ETAPA

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE ITAPEÇERICA / MG

**LOCAL:** BAIRRO JARDIM DAS ACÁCIAS

**REFERÊNCIA:** SINAPI-MINAS GERAIS - MAIO 2021 / SETOP/MG - MAIO 2021 E MERCADO - MAIO 2021

ITEM		CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALORES (R\$)		
							PR. UNIT.	PR. UNIT.(BDI)	VALOR TOTAL
<b>BDI</b>					COM DESONERAÇÃO		<b>S</b>	<b>26,44%</b>	
					SEM DESONERAÇÃO		<b>N</b>	<b>0,00%</b>	
Garantia (G) + Seguro (S)				0,80% a 1,0%	<b>0,80%</b>		Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2622/2013 do TCU.		
Risco (R)				0,97% a 1,27%	<b>0,97%</b>				
Despesas Financeiras (DF)				0,59% a 1,39%	<b>0,59%</b>				
Administração Central (AC)				3,0% a 5,50%	<b>3,00%</b>				
Lucro (L)				6,16% a 8,96%	<b>6,60%</b>				
CPRB				4,50%	<b>4,50%</b>				
Tributos (T)				6,65%	<b>6,65%</b>				
<b>Subtotal 1</b>									
<b>1.390,36</b>									
<b>2</b>					<b>FECHAMENTO COM GRADE DE TELA NYLOFOR</b>				
<b>SISTEMA DE FUNDAÇÃO E INSTALAÇÃO DA GRADE</b>									
2.1	FUN-TRA-010	SETOP	Perfuração de estaca broca a trado manual d = 200 mm		M	72,00	21,15	26,74	1.925,43
2.2	EST-CON-030	SETOP	Fornecimento de concreto estrutural, preparado em obra, com fck 20 mpa, inclusive lançamento, adensamento e acabamento		M3	9,04	476,17	602,07	5.442,71
2.3	ORÇAMENTO	-	Cerca de gradil NYLOFOR H=2,43M, malha 5X20CM - fio 4,33MM, com fixadores de poliamida em poste de 40X60MM chumbados em base de concreto, incluindo portões e instalação		M	180,00	490,00	619,56	111.520,08
<b>Subtotal 2</b>									
<b>118.888,22</b>									
<b>3</b>					<b>SUPERESTRUTURA DO BLOCO DE SERVIÇO E BLOCO PEDAGÓGICO I</b>				
<b>BLOCO PEDAGÓGICO I</b>									
3.1	MERCADO		Finalização do sistema estrutural e da alvenaria do bloco, (pilares, vigas, laje, vergas, contravergas e restante da alvenaria até a laje, conforme projeto padrão da creche) - Incluindo mão de obra, material e equipamento		VERBA	1,00	77.000,00	97.358,80	97.358,80
<b>BLOCO DE SERVIÇO</b>									
3.2	MERCADO		Finalização, (com recuperação estrutural da obra existente), do sistema estrutural e da alvenaria, (pilares, vigas, vergas e contravergas e restante da alvenaria até a laje, conforme projeto padrão da creche) - Incluindo mão de obra, material e equipamento		VERBA	1,00	10.500,00	13.276,20	13.276,20
<b>Subtotal 3</b>									
<b>110.635,00</b>									
<b>4</b>					<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)</b>				
<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>									
4.1	87473	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos esp. 14cm, argamassa de assentamento com preparo em betoneira		M2	814,50	64,51	81,57	66.435,87
<b>Subtotal 4</b>									
<b>66.435,87</b>									
<b>5</b>					<b>SISTEMAS DE COBERTURA DO BLOCO DE SERVIÇO E DO BLOCO PEDAGÓGICO I E BLOCO DE SRVIÇOS</b>				
5.1	COB-ENG-005	SETOP	Engradamento para telhas cerâmica ou concreto em madeira paraju, (incluindo terças, caibros, ripas, pontaletes, tesouras e frechal) - conforme projeto do telhado		M2	456,72	123,21	155,79	71.150,91
5.2	COB-TEL-010	SETOP	Cobertura em telha cerâmica colonial plana, 24 unid/m2		M2	456,72	57,49	72,69	33.199,14
5.3	COB-CUM-005	SETOP	Cumeeira para telha cerâmica, inclusive assentamento em argamassa, traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), preparo mecânico		M	57,45	24,55	31,04	1.783,31
5.4	PLU-RUF-015	SETOP	Rufo e contra-rufo de chapa galvanizada nº. 24, desenvolvimento = 25 cm		M	35,80	28,72	36,31	1.300,03
5.5	PLU-CAL-030	SETOP	Calha de chapa galvanizada nº. 22 gsg, desenvolvimento = 100 cm		M	58,10	98,29	124,28	7.220,54
5.6	MERCADO	-	Pingadeira de concreto largura de 30cm, conforme projeto, inclusive fornecimento e instalação		M	97,50	19,00	24,02	2.342,30
5.7	PLU-CON-005	SETOP	Condutor de ap do telhado em tubo pvc esgoto, inclusive conexões e suportes, 100 mm		M	15,00	64,27	81,26	1.218,94
<b>Subtotal 5</b>									
<b>118.215,17</b>									
<b>6</b>					<b>SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E INTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)</b>				
6.1	PIS-CON-020	SETOP	Contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 50mm		M2	336,30	41,03	51,88	17.446,68
<b>Subtotal 6</b>									
<b>17.446,68</b>									

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALORES (R\$)		
						PR. UNIT.	PR. UNIT.(BDI)	VALOR TOTAL
<b>7</b>			<b>REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS</b>					
7.1	REV-CHA-005	SETOP	Chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 5mm, aplicado em alvenaria/estrutura de concreto com colher, preparo mecânico	M2	1.924,00	6,38	8,07	15.520,66
7.2	REV-CHA-006	SETOP	Chapisco com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), esp. 5mm, aplicado em teto com colher, preparo mecânico	M2	458,00	8,84	11,18	5.119,20
7.3	REV-EMB-005	SETOP	Emboço com argamassa, traço 1:6 (cimento e areia), esp. 20mm, aplicação manual, preparo mecânico	M2	1.924,00	22,96	29,03	55.854,92
7.4	75481	SINAPI	Reboco para paredes internas, externas, pórticos, vigas e pérgolas, traço 1:4,5 - espessura 0,5 cm	M2	1.168,50	23,17	29,30	34.232,55
<b>Subtotal 7</b>								<b>110.727,33</b>

<b>8</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - BLOCO PEDAGÓGICO I E BLOCO DE SERVIÇOS</b>					
8.1	INST-LUZ-005	SETOP	Ponto de embutir para uma (1) luminária com eletroduto de pvc rígido roscável, dn 20mm (3/4"), embutido na laje e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 1,5mm2 (70°C-450/750v), inclusive caixa de ligação octogonal, suporte e fixação do eletroduto	UNIDADE	46,00	100,05	126,50	5.819,15
8.2	INST-LUZ-006	SETOP	Ponto de embutir para uma (1) luminária de parede, com placa 4"x2", com eletroduto de pvc rígido roscável, dn 20mm (3/4"), embutido na parede e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 2,5mm2 (70°C-450/750v), inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	UNIDADE	16,00	189,80	239,98	3.839,73
8.3	MERCADO	-	Ponto para ar condicionado - incluindo todo material necessário mão de obra e equipamentos	UNIDADE	5,00	800,00	1.011,52	5.057,60
8.4	INST-TOM-005	SETOP	Ponto de embutir para uma (1) tomada padrão, três (3) polos (2p+t/10a-250v), com placa 4"x2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, dn 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 2,5mm2 (70°C-450/750v), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	UNIDADE	52,00	229,52	290,21	15.090,66
8.5	ED-50227	SETOP	Ponto de embutir para um (1) interruptor simples/duplo/tríplo (10a-250v), com placa 4"x2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, dn 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 1,5mm2 (70°C-450/750v), inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	UNIDADE	47,00	179,63	227,12	10.674,84
8.6	INST-TOM-007	SETOP	Ponto de embutir para um (1) para tomada alta (chuveiro) (10a-250v), com placa 4"x2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, anti-chama, dn 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 6,0mm2 (70°C-450/750v), inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	UNIDADE	13,00	305,00	385,64	5.013,35
<b>Subtotal 8</b>								<b>45.495,32</b>

<b>9</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS - BLOCO PEDAGÓGICO I E BLOCO DE SERVIÇOS</b>					
8.1	NST-AGU-010	SETOP	Ponto de embutir para água fria em tubo pvc rígido roscável, dn 1/2" (20mm), embutido na alvenaria, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	UNIDADE	53,00	105,95	133,96	7.100,05
8.2	INST-ESG-010	SETOP	Ponto de embutir para esgoto em tubo pvc rígido, pbv - série normal, dn 50mm/40mm, embutido em piso, exclusive escavação, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo no concreto com argamassa	UNIDADE	25,00	154,80	195,73	4.893,23
8.3	INST-ESG-015	SETOP	Ponto de embutir para esgoto em tubo pvc rígido, pbv - série normal, dn 100mm (4"), embutido em piso com distância de até cinco (5) metros da ramal de esgoto, inclusive conexões e fixação do tubo com enchimento do rasgo no concreto com argamassa	UNIDADE	7,00	221,45	280,00	1.960,01
<b>Subtotal 9</b>								<b>13.953,29</b>

**Custo TOTAL com BDI incluso 603.187,24**

**WIRLEY RODRIGUES REIS**  
PREFEITO MUNICIPAL DE ITAPECERICA/MG

**THAMILA ISRAEL DOS REIS**  
ENG<sup>o</sup> CIVIL - CREA/MG 162.450/D